



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH

Alamat : Jalan Dr. Soetomo No. 1 Slawi Telp(0283) 492202, 492716 Fax. (0283) 492716
Kode Pos 52417 Slawi

Slawi, 27 Maret 2018

Kepada
Yth. Sekretaris Daerah
Cq. Kepala Bagian Layanan Pengadaan
Setda. Kabupaten Tegal

di

SLAWI

SURAT PENGANTAR

Nomor : 045/25/0854./2018

No	Jenis yang dikirim	Banyaknya	Keterangan
1	Pengumuman Lelang Terbuka berupa 5 (lima) Paket Bongkaran Bangunan Gedung Pasar Lebaksiu, Pasar Bojong, Pasar Jatipurwo, Pasar pada Obyek Wisata Guci dan Eks Terminal Slawi	1 (satu) lembar	Dikirim dengan hormat untuk ditayangkan pada website resmi Kabupaten Tegal



An. Kepala BPKAD Kabupaten Tegal
Sekretaris

AMIR MAKMUD, SE, M.Si
NIP. 19730114 199803 1 005

Diterima tanggal.....
Penerima

(.....)



**PENGUMUMAN LELANG TERBUKA
BARANG MILIK DAERAH (BMD)
BERUPA 5 (LIMA) PAKET BONGKARAN BANGUNAN GEDUNG
(PASAR LEBAKSIU, PASAR BOJONG, PASAR JATIPURWO, PASAR PADA OBYEK
WISATA GUCI DAN EKS TERMINAL SLAWI)**

Pemerintah Kabupaten Tegal melalui Panitia Penjualan Barang Inventaris Milik Pemerintah Kabupaten Tegal akan melaksanakan kegiatan lelang terbuka berupa 5 (lima) paket bangunan gedung (Pasar Lebaksu, Pasar Bojong, Pasar Jatipurwo, Pasar pada Obyek Wisata Guci dan Eks Terminal Slawi) dengan rincian sebagai berikut :

No	Bangunan	Lokasi	Alamat	Nilai Limit	Jaminan Penawaran	Ket
1.	Pasar Lebaksu	Kec. Lebaksu	Jl. Raya Barat Lebaksu	134.000.000,00	40.200.000,00	Kondisi bangunan masih berdiri
2.	Pasar Bojong	Kec. Bojong	Jl. Raya Bojong Bumijawa	115.000.000,00	34.500.000,00	
3.	Pasar OW. Guci	Kec. Bumijawa	Komplek OW. Guci	24.000.000,00	12.000.000,00	
4.	Eks Terminal Slawi	Kec. Slawi	Jl. Ahmad Yani	60.000.000,00	18.000.000,00	
5.	Pasar Jatipurwo	Kec. Warureja	Jl. Raya Kedungjati No.6 Warureja	40.000.000,00	15.000.000,00	

telah ditetapkan Tim Penaksir Pemerintah Kabupaten Tegal pada bulan Pebruari 2018.

Keterangan

1. Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening KPKNL Tegal fasilitas BRIVA (BRI Virtual Account)
2. Jaminan harus sudah efektif diterima KPKNL selambat-lambatnya 1 hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.
3. Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.

Deskripsi persyaratan lelang

1. Calon peserta lelang wajib memiliki akun yang telah terverifikasi pada website <https://www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id>
2. Syarat & ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada website diatas
3. Obyek lelang yang dijual dalam kondisi bangunan berdiri

Deskripsi pelaksanaan lelang

1. Cara penawaran : closed bidding (dengan mengakses url www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id)
2. Jangka waktu penawaran : sejak penayangan obyek lelang pada aplikasi e-auction sampai dengan penayangan Kepala Risalah Lelang
3. Pembukaan penawaran dan penetapan pemenang lelang: Hari Selasa tanggal 3 April 2018 pukul 11.00 waktu server
4. Pelunasan harga lelang : 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
5. Bea lelang pembeli : 2% dari harga lelang
6. Tempat dan jangka waktu melihat barang : pada alamat tersebut di atas, sejak pengumuman ini terbit sampai dengan sebelum pelaksanaan lelang
7. Tempat monitoring pelaksanaan di BPKAD Kab. Tegal Jl. Dr. Soetomo No. 1 Slawi
8. Jangka waktu & tempat melihat barang sejak pengumuman terbit s/d sebelum pelaksanaan lelang
9. Pengumuman lebih lengkap di BPKAD Kab. Tegal Jl. Dr. Soetomo No. 1 Slawi
10. Peserta yang dinyatakan sebagai pemenang menerima SPK untuk pembongkaran setelah melunasi
11. Jaminan penawaran bagi pemenang lelang dapat dicairkan apabila pekerjaan pembongkaran sudah selesai dan rata tanah
12. Jangka waktu untuk pembongkaran adalah 40 (empat puluh) hari kalender terhitung tanggal setelah pelunasan.

Slawi, 27 Maret 2018.

Ttd.

Panitia Penjualan BMD Kab. Tegal