



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL

SEKRETARIAT DAERAH

BAGIAN LAYANAN PENGADAAN

Alamat : Jl. dr. Soetomo No. 1 Telp. (0283) 492088

Kode Pos Slawi 52419

BERITA ACARA

HASIL PELELANGAN (BAHP)

Nomor : 050/01/28/Paket-061/VIII/2018

Pada hari ini **Jum'at** tanggal **Tiga** bulan **Agustus** tahun **Dua ribu delapan belas** (03-08-2018) bertempat di Bagian Layanan Pengadaan Setda Kabupaten Tegal Jl. Dr. Soetomo No. 1 Slawi, Pokja Pekerjaan Konstruksi, telah melaksanakan Lelang Umum Pascakualifikasi melalui EPROC, metode penyampaian satu file, evaluasi sistem gugur paket pekerjaan konstruksi :

Nama Kegiatan	:	PEMBANGUNAN PASAR MARGASARI
Pekerjaan	:	PEMBANGUNAN PASAR MARGASARI
Pagu Anggaran	:	Rp. 17.566.665.000,-
Nilai Total HPS	:	Rp. 17.546.085.000,-
Tahun Anggaran	:	2018
SKPD Pengelola	:	Dinas PERKIMTARU Kab. Tegal

dengan hasil sebagai berikut :

1. Pengumuman Lelang Umum :
Pengumuman Nomor : 050/01/012/Paket-061/VI/2018, tanggal 29 Juni 2018 s/d 5 Juli 2018 dan Papan Pengumuman BLP Kabupaten Tegal.
2. Pendaftaran dan Download Dokumen Pemilihan :
Pendaftaran dan download dokumen pemilihan dimulai sejak tanggal 29 Juni 2018 s/d 4 Juli 2018. Penyedia jasa yang mendaftar dan mengunduh dokumen pemilihan sebanyak **76 (tujuh puluh enam)** Perusahaan.
3. Pemberian Penjelasan :
Pemberian penjelasan dilaksanakan pada tanggal 2 Juli 2018 dari pukul 08.00 WIB s/d pukul 09.00 WIB melalui sistem online lewat aplikasi SPSE di LPSE Kabupaten Tegal.
4. Penyampaian BAPP termasuk Addendum Dokumen Pelelangan :
5. Penyampaian / Upload Dokumen Penawaran :
Penyampaian / Upload Dokumen Penawaran dimulai sejak tanggal 3 Juli 2018 pukul 00.00 WIB s/d tanggal 5 Juli 2018 pukul 15.00 WIB.
 - a. Penyampaian Dokumen Penawaran lelang ini menggunakan **metode 1 (satu) file**.
 - b. Penawaran yang disampaikan oleh peserta terdiri dari 1 (satu) file penawaran yang telah disandikan/dienkripsi yang terdiri dari :
 - 1) Penawaran Administrasi;
 - 2) Penawaran Teknis;
 - 3) Penawaran Harga/Biaya
 - c. File penawaran disandikan/dienkripsi dengan Aplikasi Pengaman Dokumen (APENDO).
 - d. Peserta mengirimkan file penawaran yang telah disandikan/dienkripsi melalui aplikasi SPSE.
 - e. Data kualifikasi diinput dan dikirimkan melalui form isian elektronik data kualifikasi pada SPSE.
 - f. Sampai dengan batas akhir upload dokumen penawaran jumlah penyedia jasa yang menyampaikan penawaran sebanyak **10 (sepuluh) perusahaan** yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777	Rp. 14.900.009.000,-
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA	Rp. 15.608.000.000,-
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL	Rp. 15.750.000.100,-
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA	Rp. 15.849.617.000,-
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI	Rp. 15.881.351.000,-
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	Rp. 15.928.287.000,-
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI	Rp. 16.014.300.000,-
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI	RP. 16.231.416.000
9)	PT. KRAKATAU INDAH	RP. 16.650.000.000
10)	PT. REKA ESTI UTAMA	RP. 17.282.000.000

6. Pembukaan / Download Dokumen Penawaran :

Pembukaan dokumen penawaran/download dokumen penawaran dilaksanakan pada tanggal 5 Juli 2018 dari pukul 15.01 WIB s/d 12 Juli 2018 pukul 23.59 WIB.

Hasil pembukaan dokumen penawaran masing-masing nilai penawaran setiap peserta adalah sebagai berikut :

1)	PT. CHIKO GROUP 777	Rp. 14.900.009.000,-
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA	Rp. 15.608.000.000,-
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL	Rp. 15.750.000.100,-
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA	Rp. 15.849.617.000,-
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI	Rp. 15.881.351.000,-
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	Rp. 15.928.287.000,-
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI	Rp. 16.014.300.000,-
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI	RP. 16.231.416.000,-
9)	PT. KRAKATAU INDAH	RP. 16.650.000.000,-
10)	PT. REKA ESTI UTAMA	RP. 17.282.000.000,-

7. Evaluasi Dokumen Penawaran : (Evaluasi 1)

Evaluasi penawaran dimulai dari 3 (tiga) penawaran terendah setelah koreksi aritmatik, dengan berpedoman pada PERPRES No. 54 Tahun 2010, PERPRES No. 70 Tahun 2012 dan PERPRES No. 4 Tahun 2015, serta Dokumen Pengadaan.

a. Hasil koreksi aritmatik kontrak harga satuan sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Harga Penawaran Termasuk PPN 10 % (Rp.)		Peringkat Setelah Koreksi Koreksi Aritmatik	Keterangan
		Pembukaan Penawaran	Setelah Koreksi Aritmatik		
1	PT. CHIKO GROUP 777	Rp. 14.900.009.000,-	Rp. 14.900.009.000,-	I	-
2	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA	Rp. 15.608.000.000,-	Rp. 15.608.000.000,-	II	-
3	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL	Rp. 15.750.000.100,-	Rp. 15.750.000.100,-	III	-
4	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA	Rp. 15.849.617.000,-	Rp. 15.849.617.000,-	IV	-
5	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI	Rp. 15.881.351.000,-	Rp. 15.881.351.000,-	V	-
6	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	Rp. 15.928.287.000,-	Rp. 15.928.287.000,-	VI	-
7	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI	Rp. 16.014.300.000,-	Rp. 16.014.300.000,-	VII	-
8	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI	RP. 16.231.416.000,-	RP. 16.231.416.000,-	VIII	-
9	PT. KRAKATAU INDAH	RP. 16.650.000.000,-	RP. 16.650.000.000,-	IX	-
10	PT. REKA ESTI UTAMA	RP. 17.282.000.000,-	RP. 17.282.000.000,-	X	-

b. Evaluasi Administrasi :

Evaluasi administrasi hanya dilakukan pada hal-hal yang tidak dinilai pada penilaian kualifikasi. Unsur-unsur yang dievaluasi meliputi kelengkapan persyaratan yang diminta dalam dokumen pemilihan yaitu; Surat Penawaran dan Surat Pernyataan.

Jumlah penawaran yang dievaluasi sebanyak : 10 (sepuluh) perusahaan yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI

9)	PT. KRAKATAU INDAH
10)	PT. REKA ESTI UTAMA

Penawaran yang memenuhi syarat/lulus adminitrasi sebanyak : 9 (sembilan) perusahaan yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI
9)	PT. KRAKATAU INDAH

Jumlah penawaran yang dinyatakan **gugur/tidak lulus** adalah :

1)	PT. REKA ESTI UTAMA
----	---------------------

Penjelasan gugur/tidak lulus peserta adalah :

1)	PT. REKA ESTI UTAMA	:	<ul style="list-style-type: none"> - Tidak melampirkan Surat Pernyataan Kesanggupan. - Tidak melampirkan Surat Pernyataan Kebenaran Dokumen.
----	---------------------	---	--

c. Evaluasi Teknis :

Evaluasi teknis dilakukan terhadap peserta yang memenuhi persyaratan administrasi. Unsur-unsur yang dievaluasi sesuai dengan yang ditetapkan dalam dokumen pemilihan meliputi : Metode Pelaksanaan, Konsep RK3K, Rencana Mutu Kontrak, Jadwal dan Jangka Waktu Pelaksanaan, Analisa Teknis Satuan Pekerjaan, Personil Inti, Peralatan Utama, Dukungan-dukungan, Spesifikasi Teknis.

Jumlah penawaran yang dievaluasi teknis sebanyak : 9 (sembilan) perusahaan yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI
9)	PT. KRAKATAU INDAH

Penawaran yang **memenuhi syarat/lulus** sebanyak : 2 (dua) perusahaan yaitu :

1)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
2)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI

Jumlah penawaran yang dinyatakan **gugur/tidak lulus** adalah : 7 (tujuh) perusahaan yaitu:

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
5)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
6)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI
7)	PT. KRAKATAU INDAH

Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah :

1)	PT. CHIKO GRUP 77	:	<ul style="list-style-type: none"> - 1 (satu) Orang Site Manager tidak melampirkan Daftar Gaji 3 bln terakhir.
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA		<ul style="list-style-type: none"> - Masa pelaksanaan yang tercantum dalam Rencana Mutu Kontrak (RMK) 165 HK tidak sesuai dengan masa pelaksanaan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan.

		<ul style="list-style-type: none"> - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA yang dipersyaratkan untuk Project Manager. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli K3 Konstruksi (kode 603) minimal Tingkat Madya untuk Site Manager. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Arsitek (kode 101) minimal Tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Arsitektur. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Mekanikal (Kode 301) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Teknik Mekanikal. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung (kode 201) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Struktur. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Elektronika dan telekomunikasi dalam gedung (kode 405) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Elektrikal. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Mekanikal (Kode 301) minimal tingkat Muda untuk 1 (satu) Orang Pelaksana Mekanikal. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKT Quantity Surveyor (TL 003) minimal tingkat I untuk 1 (satu) Orang Quantity Surveyor. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKT Juru Ukur / Teknisi Survey Pemetaan (TS 004) minimal tingkat I untuk 1 (satu) Orang Tenaga Pengukuran.
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL	<ul style="list-style-type: none"> - 1 (satu) orang Drafter atas nama Budi Wijaya dengan SKT Juru Gambar / Draftman - Sipil (TS 003) minimal tingkat II tidak sesuai dengan persyaratan dalam Dokumen Pengadaan yaitu SKT Juru Gambar / Draftman - Sipil (TS 003) minimal tingkat I. - Tidak melampirkan foto peralatan Water Tank (1 Unit).
4)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	<ul style="list-style-type: none"> - Rencana Mutu Kontrak (RMK) tidak ada. - 1 (satu) Orang Ahli Arsitektur tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Ahli Teknik Mekanikal tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Ahli Struktur tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Ahli Elektrikal tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Pelaksana K3 tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Quality Control tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Pelaksana Struktur tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Quantity Surveyor tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Tenaga Pengukuran tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 2 (dua) Orang Drafter tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Estimator tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 2 (dua) Orang Administrasi Teknik tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 2 (dua) Orang Tenaga Logistik tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - Tidak melampirkan foto semua Peralatan Utama Minimal.

5)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI		<ul style="list-style-type: none"> - Perjanjian sub kontrak dengan perusahaan/workshop/toko dilengkapi brosur asli (bukan fotocopy) yang diberi tanda dan stempel basah untuk Pekerjaan Aluminium tidak ada. - Perjanjian sub kontrak dengan perusahaan/workshop/toko dilengkapi brosur asli (bukan fotocopy) yang diberi tanda dan stempel basah untuk Pekerjaan pintu folding gate tidak ada. - Surat dukungan Beton Ready mix tidak ada. - Surat dukungan Urugan Limestone tidak ada. - Surat dukungan Baja Pabrikasi tidak ada. - Surat dukungan Besi Beton tidak ada. - Surat dukungan Bata Ringan tidak ada. - Surat dukungan Penutup Atap Galvalum
6)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI		<ul style="list-style-type: none"> - SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung (kode 201) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Struktur atas nama Sukmana Setiadi, ST sudah tidak berlaku. - Tidak melampirkan foto semua Peralatan Utama Minimal.
7)	PT. KRAKATAU INDAH		<ul style="list-style-type: none"> - SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung (kode 201) minimal tingkat Muda untuk 1 (satu) Orang Pelaksana Struktur atas nama Sensus Widiyanto, ST sudah tidak berlaku. - 1 (satu) Orang Estimator, atas nama Rakhmat Riyadi, ST dengan SKT Juru Hitung Kuantitas (TS 047) minimal tingkat II tidak sesuai dengan persyaratan dalam Dokumen Pengadaan yaitu SKT Juru Hitung Kuantitas (TS 047) minimal tingkat I.

a. Evaluasi Harga :

Evaluasi harga dilakukan kepada penawaran yang memenuhi persyaratan administrasi dan persyaratan teknis.

a) Unsur-unsur yang dievaluasi : Total harga penawaran terhadap HPS, Harga Penawaran satuan timpang, mata pembayaran yang harga satuanya nol, penulisan nilai penawaran antara angka dan huruf, kewajaran harga.

b) Penawaran yang dievaluasi sebanyak : 2 (dua) perusahaan yaitu :

1)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
2)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI

c) Penawaran yang **memenuhi syarat/lulus** sebanyak : 2 (dua) perusahaan yaitu :

1)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
2)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI

d) Jumlah penawaran yang dinyatakan **gugur/tidak lulus** adalah : **Tidak Ada**.

e) Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah : **Tidak Ada**.

8. Evaluasi Isian Dokumen Kualifikasi :

a. Evaluasi harga dilakukan kepada penawaran yang memenuhi persyaratan administrasi dan Evaluasi dilakukan terhadap calon pemenang lelang dan pemenang cadangan (jika ada). Evaluasi isian kualifikasi dilakukan dengan sistim GUGUR.

b. Penilaian persyaratan kualifikasi dilakukan terhadap pemenuhan persyaratan kualifikasi :

- 1) Formulir Isian Kualifikasi;
- 2) Memiliki SBU yang masih berlaku : SBU Sub Klasifikasi Jasa pelaksanaan konstruksi bangunan sipil / Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Komersial (BG.004) Sub Kualifikasi M1 maupun Sub Kualifikasi M2 yang masih berlaku;
- 3) Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi SIUJK Jasa pelaksanaan konstruksi bangunan sipil /Jasa Pelaksana Konstruksi Kualifikasi Non Kecil yang masih berlaku;
- 4) Memiliki Manajemen Mutu ISO 9001 : 2015 yang masih berlaku dan dilampiri dengan bukti audit External yang masih berlaku;
- 5) Memiliki Manajemen K-3/OHSAS 18001:2007 yang masih berlaku dan dilampiri dengan bukti audit External yang masih berlaku;
- 6) Akta Pendirian Perusahaan dan Perubahan (jika ada);
- 7) Memiliki TDP yang masih berlaku;

- 8) Sertifikat bahwa penawar/penyedia sebagai peserta program Asuransi Tenaga Kerja (Jamsostek/BPJS);
 - 9) NPWP dan PKP;
 - 10) Pelunasan pajak tahunan (SPT) pajak penghasilan (PPh) atau Surat Keterangan Fiskal tahun terakhir 2017;
 - 11) Memperoleh paling kurang 1 (satu) pekerjaan sejenis sebagai Penyedia Barang/Jasa dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi perusahaan yang berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun, dibuktikan dengan :
 - a) SPMK;
 - b) Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Pertama (PHO);
 - 12) Surat Dukungan Keuangan dari Bank sekurang-kurangnya 10% dari nilai HPS diperuntukan khusus untuk mengikuti pelelangan paket pekerjaan "**PEMBANGUNAN PASAR MARGASARI**";
 - 13) Referensi Bank untuk mengikuti pelelangan di Lingkungan Pemerintah / Swasta Tahun Anggaran 2018;
 - 14) Perhitungan SKP.
 - 15) Memiliki Kemampuan Dasar (KD) pada Sub bidang (Sub Klasifikasi) pekerjaan sejenis paling kurang sama dengan nilai total HPS dari pekerjaan yang akan dilelangkan.
- c. Jumlah penawaran yang dievaluasi sebanyak : 2 (dua) perusahaan yaitu :
- | | |
|----|------------------------------|
| 1) | PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA |
| 2) | PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI |
- d. Jumlah yang memenuhi syarat/lulus kualifikasi sebanyak : 2 (dua) perusahaan yaitu :
- | | |
|----|------------------------------|
| 1) | PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA |
| 2) | PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI |
- e. Jumlah penawaran yang dinyatakan gugur/tidak lulus kualifikasi sebanyak : **Tidak Ada.**

9. Pembuktian Kualifikasi dan Pembuatan Berita Acara Pembuktian Kualifikasi :
 Pembuktian terhadap peserta yang memenuhi persyaratan kualifikasi dilakukan dengan cara melihat keaslian dokumen atau legalisir dan meminta salinannya.

- a. Jumlah penawaran yang dievaluasi sebanyak : 2 (dua) perusahaan yaitu :
- | | |
|----|------------------------------|
| 1) | PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA |
| 2) | PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI |
- b. Jumlah yang memenuhi syarat/lulus kualifikasi sebanyak :
- | | |
|----|------------------------------|
| 1) | PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA |
| 2) | PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI |
- c. Jumlah penawaran yang dinyatakan gugur/tidak lulus kualifikasi sebanyak : **Tidak Ada.**

Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah : **Tidak Ada.**

10. Kesimpulan :

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, evaluasi teknis dan evaluasi harga serta evaluasi kualifikasi, maka POKJA Pekerja Konstruksi Kabupaten Tegal berkesimpulan dan menetapkan peserta sebagai calon pemenang lelang serta calon pemenang cadangan 1 dan 2 (jika ada) adalah :

1. Calon Pemenang :

Nama Perusahaan	:	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
Pimpinan Perusahaan	:	RICARDO MARLIN TOBING
Alamat	:	Jl. I Gusti Ngurah Rai Kom. Ruko Mall Klender Blok B II/12 Jakarta Timur
NPWP	:	03.268.269.2-008.000
Harga Perkiraan Sendiri	:	Rp. 17.546.085.000,-
Harga Penawaran	:	Rp. 15.849.617.000,- (Lima Belas Milyar Delapan Ratus Empat Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Tujuh Belas Ribu Rupiah)
Harga Penawaran terkoreksi	:	Rp. 15.849.617.000,- (Lima Belas Milyar Delapan Ratus Empat Puluh Sembilan Juta Enam Ratus Tujuh Belas Ribu Rupiah)

2. Calon Pemenang Cadangan I :

Nama Perusahaan	:	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
Pimpinan Perusahaan	:	WINARNO
Alamat	:	Jln. K.H. Mawardi No. 641 Karanganyar Kec. Dukuhturi Kab. Tegal
NPWP	:	02.326.650.5-501.000
Harga Perkiraan Sendiri	:	Rp. 17.546.085.000,-
Harga Penawaran	:	Rp. 15.881.351.000,- (Lima Belas Milyar Delapan Ratus Delapan Puluh Satu Juta Tiga Ratus Lima Puluh Satu Ribu Rupiah)
Harga Penawaran terkoreksi	:	Rp. 15.881.351.000,- (Lima Belas Milyar Delapan Ratus Delapan Puluh Satu Juta Tiga Ratus Lima Puluh Satu Ribu Rupiah)

3. Calon Pemenang Cadangan II : Tidak Ada.

11. Mendasari pada surat sanggahan PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI Tanggal 16 Juli 2018 serta jawaban sanggah no : 050/01/22/Paket-061/VII/2018 tanggal 19 Juli 2018, maka dinyatakan pelelangan gagal. Tindakan lanjut dari pelelangan gagal selanjutnya pokja melaksanakan evaluasi ulang.

12. Evaluasi Ulang Dokumen Penawaran (Evaluasi 2):

a. Evaluasi Administrasi :

Jumlah penawaran yang dievaluasi sebanyak : 10 (sepuluh) perusahaan yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI
9)	PT. KRAKATAU INDAH
10)	PT. REKA ESTI UTAMA

Penawaran yang memenuhi syarat/lulus administrasi sebanyak : 9 (sembilan) perusahaan yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI
9)	PT. KRAKATAU INDAH

Jumlah penawaran yang dinyatakan **gugur/tidak lulus** adalah :

1)	PT. REKA ESTI UTAMA
----	---------------------

Penjelasan gugur/tidak lulus peserta adalah :

1)	PT. REKA ESTI UTAMA	:	- Tidak melampirkan Surat Pernyataan Kesanggupan. - Tidak melampirkan Surat Pernyataan Kebenaran Dokumen.
----	---------------------	---	--

b. Evaluasi Teknis :

Jumlah penawaran yang dievaluasi teknis sebanyak : 9 (sembilan) perusahaan yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA

5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
7)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
8)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI
9)	PT. KRAKATAU INDAH

Penawaran yang **memenuhi syarat/lulus** sebanyak : 1 (satu) perusahaan yaitu :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
----	------------------------------

Jumlah penawaran yang dinyatakan **gugur/tidak lulus** adalah : 8 (delapan) perusahaan yaitu :

1)	PT. CHIKO GROUP 777
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL
4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH
7)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI
8)	PT. KRAKATAU INDAH

Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah :

1)	PT. CHIKO GRUP 77	:	- 1 (satu) Orang Site Manager tidak melampirkan Daftar Gaji 3 bln terakhir.
2)	PT. MAESTRA PERSADA SEJAHTERA	:	<ul style="list-style-type: none"> - Waktu pelaksanaan pekerjaan yang tercantum dalam Rencana Mutu Kontrak (RMK) 165 Hari Kalender tidak sesuai dengan waktu pelaksanaan pekerjaan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan dan Rencana Mutu Kontrak (RMK) tidak sesuai dengan materi pekerjaan Pembangunan Pasar Margasari. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA yang dipersyaratkan untuk Project Manager. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli K3 Konstruksi (kode 603) minimal Tingkat Madya untuk Site Manager. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Arsitek (kode 101) minimal Tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Arsitektur. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Mekanikal (Kode 301) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Teknik Mekanikal. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung (kode 201) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Struktur. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Elektronika dan telekomunikasi dalam gedung (kode 405) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Elektrikal. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKA Ahli Teknik Mekanikal (Kode 301) minimal tingkat Muda untuk 1 (satu) Orang Pelaksana Mekanikal. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKT Quantity Surveyor (TL 003) minimal tingkat I untuk 1 (satu) Orang Quantity Surveyor. - Tidak bisa menunjukkan dokumen asli SKT Juru Ukur / Teknisi Survey Pemetaan (TS 004) minimal tingkat I untuk 1 (satu) Orang Tenaga Pengukuran.
3)	PT. DUTAKARYA PRATHAMAUNGGUL	:	<ul style="list-style-type: none"> - 1 (satu) orang Drafter atas nama Budi Wijaya dengan SKT Juru Gambar / Draftman - Sipil (TS 003) minimal tingkat II tidak sesuai dengan persyaratan dalam Dokumen Pengadaan yaitu SKT Juru Gambar / Draftman - Sipil (TS 003) minimal tingkat I. - Tidak melampirkan foto peralatan Water Tank (1 Unit).

4)	PT. ELSA GRAHA MULTIKARYA	:	<ul style="list-style-type: none"> - Waktu pelaksanaan pekerjaan yang tertulis dalam Rencana Mutu Kontrak (RMK) 165 Hari Kalender tidak sesuai dengan waktu pelaksanaan pekerjaan yang dipersyaratkan dalam Dokumen Pengadaan.
5)	PT. RADAR JAYA PERKASA ABADI	:	<ul style="list-style-type: none"> - Project Manager dan Site Manager tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup sebagaimana dipersyaratkan dalam dokumen pengadaan. - Konsep Rencana Keselamatan dan Kesehatan Kerja Konstruksi (RK3K) tidak sesuai dengan Permen PUPR no 02/PRT/M/2018 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 05/PRT/M/2014 tentang Pedoman Sistem Manajmen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum. - Rencana Mutu Kontrak (RMK) tidak sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum No. 04/PRT/M/2009 tentang Sistem Manajemen Mutu (SMM) Departemen Pekerjaan Umum.
6)	PT. PUTRA NANGGROE ACEH	:	<ul style="list-style-type: none"> - Rencana Mutu Kontrak (RMK) tidak ada. - 1 (satu) Orang Ahli Arsitektur tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Ahli Teknik Mekanikal tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Ahli Struktur tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Ahli Elektrikal tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Pelaksana K3 tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Quality Control tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Pelaksana Struktur tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Quantity Surveyor tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Tenaga Pengukuran tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 2 (dua) Orang Drafter tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 1 (satu) Orang Estimator tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 2 (dua) Orang Administrasi Teknik tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - 2 (dua) Orang Tenaga Logistik tidak melampirkan Daftar Riwayat Hidup. - Tidak melampirkan foto semua Peralatan Utama Minimal.
7)	PT. AREABANGUN PUTRA SEJATI	:	<ul style="list-style-type: none"> - SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung (kode 201) minimal tingkat Madya untuk 1 (satu) Orang Ahli Struktur atas nama Sukmana Setiadi, ST sudah tidak berlaku. - Tidak melampirkan foto semua Peralatan Utama Minimal.
8)	PT. KRAKATAU INDAH	:	<ul style="list-style-type: none"> - SKA Ahli Teknik Bangunan Gedung (kode 201) minimal tingkat Muda untuk 1 (satu) Orang Pelaksana Struktur atas nama Sensus Widiyanto, ST sudah tidak berlaku. - 1 (satu) Orang Estimator, atas nama Rakhmat Riyadi, ST dengan SKT Juru Hitung Kuantitas (TS 047) minimal tingkat II tidak sesuai dengan persyaratan dalam Dokumen Pengadaan yaitu SKT Juru Hitung Kuantitas (TS 047) minimal tingkat I.

c. Evaluasi Harga :

1) Penawaran yang dievaluasi sebanyak : 1 (satu) perusahaan yaitu :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
----	------------------------------

2) Penawaran yang **memenuhi syarat/lulus** sebanyak : 1 (satu) perusahaan yaitu :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
----	------------------------------

3) Jumlah penawaran yang dinyatakan **gugur/tidak lulus** adalah : **Tidak Ada.**

4) Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah : **Tidak Ada.**

d. Evaluasi Isian Dokumen Kualifikasi :

1) Penawaran yang dievaluasi sebanyak : 1 (satu) perusahaan yaitu :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
----	------------------------------

2) Penawaran yang **memenuhi syarat/lulus** sebanyak : 1 (satu) perusahaan yaitu :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
----	------------------------------

3) Jumlah penawaran yang dinyatakan **gugur/tidak lulus** adalah : **Tidak Ada.**

4) Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah : **Tidak Ada.**

e. Klarifikasi dan Pembuktian Kualifikasi :

1) Jumlah penawaran yang dievaluasi sebanyak : 1 (satu) perusahaan yaitu :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
----	------------------------------

2) Jumlah yang memenuhi syarat/lulus kualifikasi sebanyak : Tidak Ada.

3) Jumlah penawaran yang dinyatakan gugur/tidak lulus kualifikasi sebanyak : 1 (satu) perusahaan yaitu :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI
----	------------------------------

4) Penjelasan gugur/tidak lulus masing-masing peserta adalah :

1)	PT. BATANGHARI KARYA MANDIRI		<ul style="list-style-type: none">- Tidak bisa menunjukkan keabsahan SKA Project Manager yang disyaratkan dalam Dokumen Pengadaan.- Tidak memiliki Kemampuan Dasar (KD) pada Sub bidang (Sub Klasifikasi) pekerjaan sejenis sesuai dengan Lembar Data Kualifikasi (LDK) pada Dokumen Pengadaan.
----	------------------------------	--	--

f. Kesimpulan :

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, evaluasi teknis dan evaluasi harga serta evaluasi kualifikasi, maka POKJA Pekerja Konstruksi Kabupaten Tegal berkesimpulan bahwa tidak ada penawaran perusahaan yang lulus evaluasi penawaran, sehingga proses Pelelangan Umum paket Pekerjaan PEMBANGUNAN PASAR MARGASARI dinyatakan **Pelelangan Gagal.**

Demikian Berita Acara Hasil Pelelangan (BAHP) Kegiatan **PEMBANGUNAN PASAR MARGASARI** Pekerjaan **PEMBANGUNAN PASAR MARGASARI Tahun Anggaran 2018** SKPD Pengelola Dinas PERKIMTARU Kab. Tegal dibuat penuh rasa tanggung jawab untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEKERJAAN KONSTRUKSI

TTD

KETUA